

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΜΑΪΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
145

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 2203 (1)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων κλπ.» Περιφερειακῶν Ἀρχῶν Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς καὶ τὶς ὅμοιες τοῦ Κεφ. ΙΙ τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ τοῦ Κράτους» ποὺ διατηροῦνται ἐν ἰσχύι δυνάμει τοῦ ἄρθρου 128 παρ. 1 τοῦ 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως», ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/1971) καὶ μὲ τὴ 15687/2060/26.7.73 (ΦΕΚ 956Β'/17.8.73) ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων.

6) Τὸ ἀπὸ 8.1.1955 Β. Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο θεωρήθηκε καὶ ἐπεκτάθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Ἀργοστολίου.

7) Τὴ 18/21.1.76 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀργοστολίου, γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου καὶ τὸν χαρακτηρισμὸ τοῦ μὲ ἀρ. 89 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς χώρου ἀνεγέρσεως θεάτρου.

8) Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ τροποποίηση προτείνεται γιὰ θεραπεία πολεοδομικῶν ἀναγκῶν.

9) Τὸ 7/22.1.77 πρακτικὸ τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων «Τμῆμα Νομοῦ Κεφαλληνίας» ποὺ μὲ αὐτὸ γνωμοδότησε νὰ τροποποιηθεῖ τὸ σχέδιο πόλεως Ἀργοστολίου.

10) Τὴν ἀπὸ 1.4.77 εἰσηγητικὴ ἔκθεση τῆς Ἐπιθεωρητοῦ Δημ. Ἔργων Ἀρχιτέκτονος Φλ. Ἀσβεστᾶ, ἀποφασίζουμε:

Τροποποιοῦμε τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο τῆς πόλεως Ἀργοστολίου ὡς κατωτέρω:

α) Καταργοῦμε ὡς χῶρο ἀνεγέρσεως θεάτρου αὐτὸν ποὺ καθορίστηκε στὸ Ο.Τ. 3 1/3.

β) Χαρακτηρίζουμε τὸ Ο.Τ. 89 Οἰκοδομικὸ τετράγωνο, ὡς χῶρο ἀνεγέρσεως θεάτρου καὶ μεταθέτουμε τὶς γύρω ἀπὸ τὸ τετράγωνο αὐτὸ ρυμοτομικὲς γραμμές, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κεφαλληνίας θεωρημένο τὴν 20.1.77 σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸ ἀντίτυπο δημοσιεύεται μὲ αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὰ διαγράμματα ποὺ τὴν συνοδεύουν νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀργοστόλι, 16 Ἀπριλίου 1977

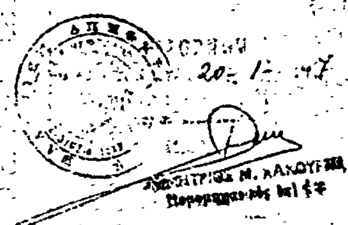
Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΙΝ
ΧΩΡΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΕΙΣ Ο.Τ. 31/3
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

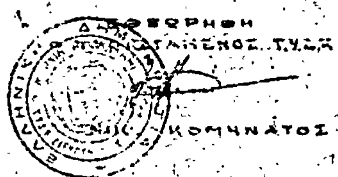
Ο.Τ. 37 — Ο.Τ. 30 — Ο.Τ. 21 — Ο.Τ. 38 — Ο.Τ. 31 — Ο.Τ. 22 — Ο.Τ. 39 — Ο.Τ. 32 — Ο.Τ. 23

ΧΩΡΟΣ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΙΝ

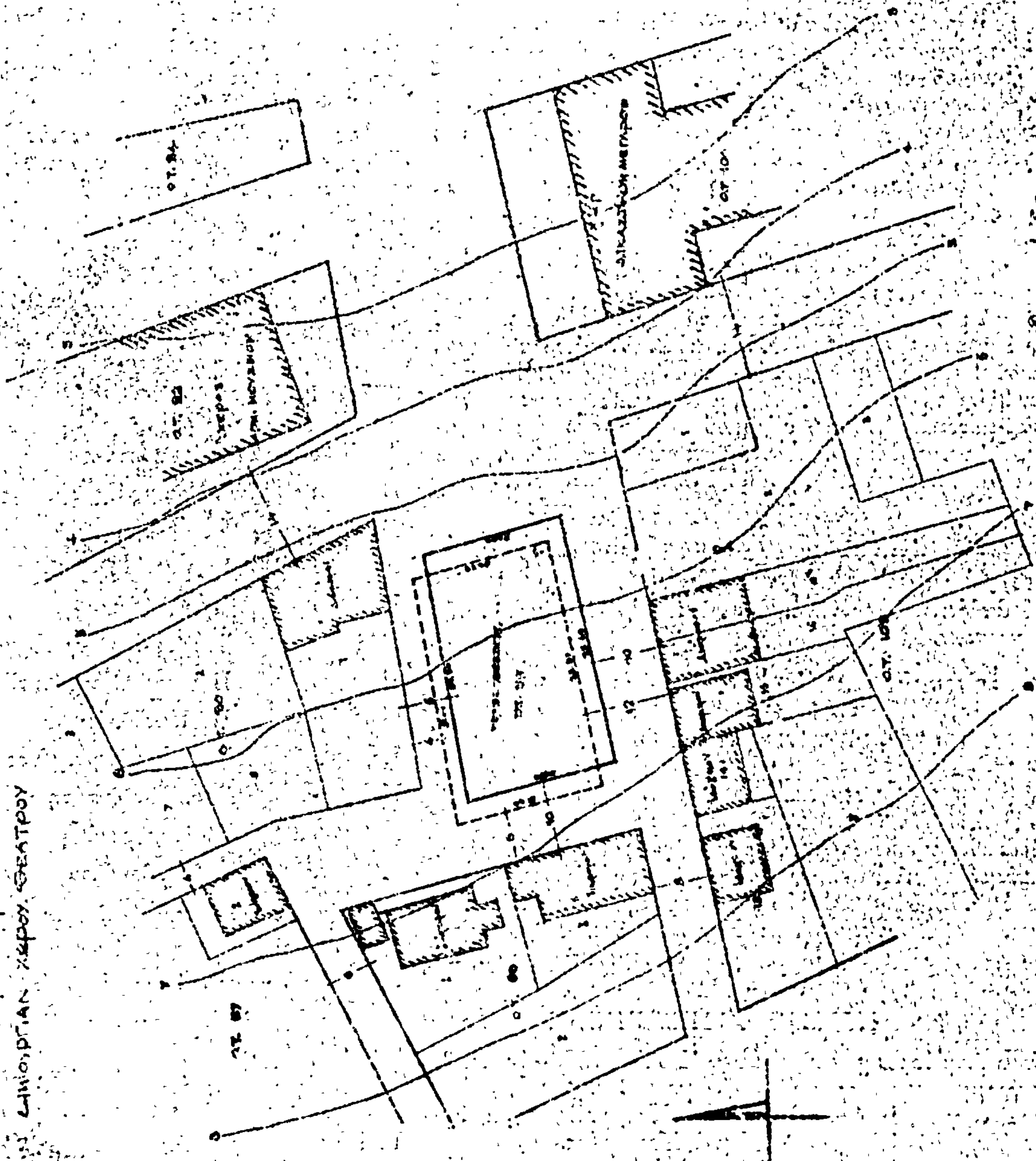
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΜΗ ΘΙΓΟΜΕΝΑΙ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΑΙ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΑΙ ΡΥΜΟΤ. ΓΡΑΜΜΑΙ



ΕΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΩ ΤΗ 8-6-76
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΙΟΝ. ΓΕΡΑΣΙΜΑΤΟΣ



ΚΟΜΝΗΝΑΤΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ἀριθ. Τ.Υ. 2367/1902 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Θεοτόκου Κοινότητας Ἀρτεμησίας Ν. Μεσσήνης πού ὑπῆρχε πρὶν τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2) Τὸ ἀπὸ 3-11-1928 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (Φ.Ε.Κ. 229) καθὼς τοῦτο τροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

3. Τὸ 194/1969 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων (Φ.Ε.Κ. 103).

4. Τὴν ἀπὸ 5-7-76 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ «Θεοτόκος» τῆς Κοινότητας Ἀρτεμησίας, καθὼς καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ πού τὴν συνοδεύει μὲ τὰ ὁποῖα καθορίζονται τὰ ὅρια κατὰ πλειοψηφία, «μειοψηφοῦντος τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας».

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἀπὸ τὰ μέλη τῆς Ἐπιτροπῆς κατὰ πλειοψηφία προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Θεοτόκου Κοινότητας Ἀρτεμησίας καθὼς παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα θεωρημένο ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Λ.

6. Τὴν 597/28-12-1976 ἀναφορὰ τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας Ἀρτεμησίας μὲ τὴν ὁποία ὑποβάλλονται ἐνστάσεις τῶν κατοίκων τοῦ οἰκισμοῦ Θεοτόκου.

7. Τὴν Ε. 35400/6-12-75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων - Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

8. Τὴν 5/4-3-77 (θέμα 3ον) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γενικοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Πελοποννήσου Τμῆμα Νομοῦ Μεσσηνίας, μὲ τὴν ὁποία γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ «Θεοτόκος» τῆς Κοινότητας Ἀρτεμησίας ὅπως καθορίστηκαν κατὰ πλειοψηφία ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ μὲ τὴν ἀπὸ 5-7-76 ἔκθεσή της. Μετὰ τοῦτο οἱ ἐνστάσεις ἀπορρίπτονται, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 5-7-76 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ διάγραμμα στὸ ὁποῖο αὐτὴ ἀναφέρεται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρτεμησίας Κοινότητος Ἀρτεμησίας συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.35400/6-12-75 ἀπόφασιν τῆς ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Δ/νσεως Ε3/68 «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐν Καλαμάτᾳ σήμερον τὴν 5ην Ἰουλίου 1976 οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι:

1) Γεώργιος Παπαντωνίου Πολ. Μηχανικὸς παρὰ τὴν Δ/νσιν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μεσσηνίας.

2) Αἰκατερίνη Μπούχαλη Ἐργοδηγὸς παρὰ τὴν ὡς ἄνω Δ/νσιν.

3) Θ. Σάλμας Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Ἀρτεμησίας.

Ἀποτελοῦντες τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ.209/1035/19-2-76 ἀποφάσεως τοῦ κ. Νομάρχου Μεσσηνίας συσταθεῖσαν Ἐπιτροπὴν ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρτεμησίας τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 μεταβάντες ἐπὶ τόπου καὶ ἐξετάσαντες ἐπισταμένως τὴν παρὰ τὴν Ἀρτεμησίαν περιοχὴν ὡς καὶ τὸν φάκελλον τῆς σχετικῆς ἀλληλογραφίας διεπιστώσαμεν τὰ κάτωθι.

Ἡ ὡς ἄνω περιοχὴ ἔχει χαρακτηρισθῆ ὡς οἰκισμὸς προϋφιστάμενος τοῦ ἔτους 1923 διὰ τῆς ἀπὸ 27-3-73 ἐκθέσεως μετὰ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ὑπαλλήλου τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Ἡ Ἐπιτροπὴ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν τὰ ἀνωτέρω, τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 30396/9-1-76 διαταγὴν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων περὶ τοῦ ἐλέγχου ἐφαρμογῆς τῆς Ἐγκυκλίου Ε6/75 διὰ τὸν ὑπ' ὄψιν οἰκισμὸν καὶ τὴν πρότασιν τῆς Κοινότητος περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 αὐτοτελοῦς οἰκισμοῦ «Θεοτόκος» ἀποφαίνεται ὅτι δὲν ὑφίσταται ἀντικειμενικὴ ἀνυπαρξία τῶν πραγματικῶν περιστατικῶν καὶ προϋποθέσεων ἐπὶ τῶν ὁποίων ἐστηρίχθη ἡ ὡς ἄνω ἀπὸ 27-3-73 ἔκθεσις καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρτεμησίας διὰ τοῦτο δὲν δύναται νὰ ἐπεκταθοῦν πέραν τῶν ἤδη καθορισθέντων.

Πλὴν ὅμως ἐκ τῆς γενομένης αὐτοψίας καὶ ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 534/19-11-76 βεβαιώσεως τοῦ κ. Προέδρου τῆς Κοινότητος διεπιστώθη ἡ ὕπαρξις παλαιοῦ οἰκισμοῦ εἰς τὴν θέσιν Θεοτόκος μὲ τὴν ὀνομασία Κάτω Ἀρτεμησία ἢ κάτω Χώρα ἐκ παλαιῶν κτισμάτων ἐγκατεσπαρμένων ἐντὸς τῆς περικλειομένης ὑπὸ τῆς ὁριογραμμῆς ΑΒ-ΛΑ περιοχῆς.

Κατόπιν τούτων καθορίζομεν ὡς ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ «ΘΕΟΤΟΚΟΣ» διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν ρυθμιζόντων ἐν γένει τὴν ἀνοικοδόμησιν κανονισμῶν τῆς ἐπὶ τοῦ συνημμένου διαγράμματος ἐρυθρὰν γραμμὴν ΑΒ...ΛΑ τῆς ὁποίας αἱ κορυφαὶ καθορίζονται ὡς ἑξῆς:

Α.	Ἰδιοκτησία	Ι. Ἠλιοπούλου
Β	»	Ι. Μασουρίδη
Γ	»	Ι. Λαθούρη
Δ	»	Ι. Λαθούρη
Ε	»	Στ. Χαλέπα
Ζ	»	Ἐκκλησίας Ἁγ. Κυριακὴ
Η	»	Παν. καὶ Θεοχ. Κατζιλιέρη
Θ	»	Π. Κατζιλιέρη
Ι.	»	Ἰωάννου Σερτεμέντε
Κ	»	Ἡρ. Πουλοπάτη
Λ	»	Κ. Καπετανάκη
Α	»	Ι. Ἠλιοπούλου

Τὰ ὅρια ταῦτα ὁρίσθησαν κατὰ πλειοψηφίαν μειοψηφοῦντος τοῦ Προέδρου ὡς ἐνδείκνυται διὰ τῆς πρασίνης γραμμῆς μὲ αἰτιολογικὸν τὴν μελλοντικὴν ἀνοικοδόμησιν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καλαμάτᾳ τῇ 12 Νοεμβρίου 1976

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Γ. Παπαντωνίου, Α. Μπούχαλη, Θ. Σάλμας

Τοπογραφικόν διάγραμμα εμφαίνον
τα περιμετρικά όρια του οικισμού
Κάτω Χώρα Θεστόλας

ΖΩΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΣΠΑΡΤΗ

Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ

Γ Χαλκιάς
Ιωάν. Σενεβιτης
Ι. Κατσιδιέρης

Εν Καλαμάτα
Η Επιτροπή
1) Γ. Παπουτσάκης
2) ...
3) Θ. Σαββίδης

Ἀριθ. Τ.Υ. 1620/1379 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως προτάσεως τροποποιήσεως Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Μεσσήνης στὰ Ο.Τ. 31 καὶ 31α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν» καθὼς ἐτροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/τος 1018/1971.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» καθὼς μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθηκαν.

3. Τὸ ἀπὸ 6.8.71 Β.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Μεσσήνης».

4. Τὶς 29/1976 καὶ 78/1976 ἀποφάσεις τοῦ Δημ. Συμβουλίου Μεσσήνης.

5. Τὴν Τ.Υ. 12065/8332/16.12.76 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας.

6. Τὴν 1/10.1.77 (θέμα 8ον) γνωμοδότηση Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Πελ/νήσου τμῆμα Νομοῦ Μεσσηνίας, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν πρόταση τροποποιήσεως τοῦ Σχεδίου πόλεως Μεσσήνης διὰ τὴν μετατόπιση τῆς προβλεπόμενης ὁδοῦ στὸ Ο.Τ. 31 γιὰ ὄφελος αὐτοῦ καὶ σὲ βάρος τοῦ Ο.Τ. 31α, γιὰ τὴν αὔξηση τοῦ χώρου τοῦ προβλεπόμενου ὡς χώρου πρασίνου γιὰ τὴν ἀνέγερση Ἀγροτικοῦ Νηπιοτροφείου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβέρνησης.

Καλαμάτα, 10 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓ. 31 Γ΄ 31α

Κλίμαξ 1:1000

29
23
39
38
26
34
25
32
Χώρος Νηπιαγωγείου
31
37
30
31α
48
Χώρος Σχολείου
112
47
116
114
50

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Καλαμάτα τη 16-3-1977



ΜΕΣΣΗΝΗ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1976
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 2283 (4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Κισσάμου Χανίων γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Χανίων Πλατάνου ἐντὸς τῆς Κωμοπόλεως Καστελλίου Κισσάμου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17-7-1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ, 228/16-8-1923 τ. Α'), β) τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων» (ΦΕΚ.1/1.1.1971 τ. Α').

Πληροφοροῦμε ὅσους ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς ἢ τρίτους γενικὰ διεκδικητές, ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο πολεοδομικὸ σχέδιο Κισσάμου Χανίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Χανίων Πλατάνου στὸ Καστέλλι Κισσάμου κατὰ τὶς ἐνδείξεις τῶν πράξεων ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 2, 2Α, 2Β/67 ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ἀκινήτων τούτων καὶ τῶν ἐπικειμένων, ὅπως καθορίστηκε δυνάμει τῶν 69/75 ἀποφ. τοῦ Πολ/λοῦς Πρωτοδικείων Χανίων καὶ τῆς 345/76 ἀποφ. τοῦ Ἐφετείου Κρήτης παρακατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν. Γιὰ τὴν παρακατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 567/19-8-76 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 503453/70 καὶ ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων τὰ ὁποῖα ἐμφανίζονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων :

1. Ψαράκη Ἀντ. καὶ Σινετάκη Ἀν. δρχ. 174, 2) Μαντάκη Μ. Ἐμμ. δρχ. 1000, 3) Γεωργίου καὶ Παναγ. Φωτάκη δρχ. 1.224,50, 4) Κακαουνάκη Ἀρτ. δρχ. 722, 5)Κληρ. Ἰωάν. Γιακουμάκη δρχ. 140, 6) Ξηρουχάκη Μιχ. Γεωργ. δρχ. 200, 7)Σκορδιλάκη Σταματ. δρχ. 4.328, 8) Γεωργουσάκη Αἰκατερ. δρχ. 85.140, 9) Μαραγκουδάκη Στεφ. δρχ. 1.222, 10) Φουρναράκη Πέτρου δρχ. 256, 11) Βιολάκη Εὐάγγ. τοῦ Δημ. δρχ. 1.424, 12) Θεοδοσάκη Ἐμμ. δρχ. 368, 13) Κληρον. Ἀντων. Μαρῆ δρχ. 29.515, 14) Παπαδάκη Γεωργ. δρχ. 13.110, 14) Μαλεφάκη Ι. Γεωργ. δρχ. 144, 15) Κληρον. Γεωργ. Μαρῆ δρχ. 186.055, 16) Πατερομιχαλάκη Θεμ. δρχ. 86.000, 17) Κληρον. Ἰωάν. Καλογρίδη δρχ. 24.620 καὶ 18) Μαρεντάκη Ἐμμ. δρχ. 100.005,80

II. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ καταβληθεῖ διὰ μέσου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μόνον σὲ ὅσους ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο, ὡς δικαιοῦχοι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 21 Ἀπριλίου 1977

Μὲ Ἐντολὴ τοῦ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΑΛΕΞ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3396/1973 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 28529/73 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἐν συνδυασμῷ καὶ μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 4910/74 ἀπόφασιν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Δήμητρας χήρας Νικολάου Ἀντύπα καὶ Νικολάου Πέτρου Καλέργη κατοίκων Θεσσαλονίκης τμῆμα οἰκοπέδου φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὴν Ἰσραηλιτικὴν Κοινότητα Θεσσαλονίκης καὶ κειμένου ἐντὸς τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης ἐμφαινομένου δὲ εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1-2-3-4-1 ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν 55 ἐπὶ τῇ καταβολῇ τῆς νομίμου ἀποζημιώσεως.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1115/74 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ἐπὶ τῇ αἰτήσει τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις, καθωρίσθη διὰ τὸ τμῆμα τοῦτο προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Συνεπείᾳ τῆς ἀποφάσεως ταύτης οἱ ἄνω ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις Δήμητρα χήρα Νικολάου Ἀντύπα καὶ Νικόλαος Πέτρου Καλέργης κατέθεσαν εἰς τὸ ἐνταῦθα Ὑποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν 22.4.1977 δρχ. ὀκτακοσίας εἴκοσι πέντε χιλιάδας (825.000) ὑπὲρ τοῦ κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 223241/22.4.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν ἐν Θεσσαλονίκῃ Συμβολαιογράφον Παναγιώτην Σκουρῆν συνταγείσης ὑπ' αὐτοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 57434/22.4.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου παρακαταθήκης ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκοινοποιήθη κατὰ τὴν οἰκείαν ἔκθεσιν ἐπιδόσεως τοῦ ἁρμοδίου Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ. Περὶ τῆς οὕτω προσωρινῶς καθορισθείσης καὶ νομίμως κατατεθείσης ἀποζημιώσεως οἱ περὶ ὧν ἡ προσκύρωσις Δήμητρα χήρα Νικολάου Ἀντύπα καὶ Νικόλαος Πέτρου Καλέργης, εἰδοποιοῦν τὸν ὡς ἄνω φερόμενον ὡς δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως καὶ ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος ὁθενδήποτε ἀπορρέοντος, ἵνα λάβῃ γνῶσιν τόσον ἡ Ἰσραηλιτικὴ Κοινότης Θεσσαλονίκης ὡς καὶ πᾶς τρίτος διὰ τὰς νομίμους συνεπείας διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τοῦ προσκυρωθέντος αὐτοῖς ὡς ἄνω τμήματος συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 22 Ἀπριλίου 1977.

Ὁ Δικηγόρος
ΜΗΝΑΣ ΟΡΘΟΔΟΞΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τρ. Ταμ. ΙΖ' Ἀθην. 28893/29.4.77).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ